**Mẫu 04**

|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**  **CẤP HUYỆN….**  Số:…../QĐ-UBND | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  *…., ngày … tháng… năm 202….* |

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Danh mục và phương án sử dụng các thửa đất nhỏ hẹp**

**do Nhà nước trực tiếp quản lý trên địa bàn cấp huyện…**

**ỦY BAN NHÂN DÂN CẤP HUYỆN…**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số …/2021/QĐ-UBND ngày …/…/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh Ban hành Quy định việc rà soát, công bố công khai danh mục; giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước trực tiếp quản lý trên địa bàn tỉnh Trà Vinh;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số…../TTr-PTNMT ngày…..tháng……năm 20....*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**Phê duyệt Danh mục và phương án sử dụng các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước trực tiếp quản lý trên địa bàn cấp huyện… *(chi tiết tại Phụ lục kèm theo)*.

**Điều 2.** Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện công khai Quyết định này theo quy định tại Điều 6 Quyết định số……/QĐ/2021/UBND ngày …/…/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh.

Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức thực hiện các nội dung quy định tại điểm a, điểm b, điểm c, khoản 2 Điều 6 Quyết định số……/QĐ/2021/UBND ngày …/…/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân cấp huyện….; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như Điều 3;  - UBND tỉnh (báo cáo);  - Sở TNMT (báo cáo);  - CT, các PCT UBND huyện;  - CVP, các PCVP UBND tỉnh;  - Lưu: VT. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  **CHỦ TỊCH**  *(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)* |

**PHỤ LỤC**

**Danh mục và phương án sử dụng các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước trực tiếp quản lý**

*(Kèm theo Quyết định số…/QĐ-UBND ngày …/…/… của UBND cấp huyện)*

*Đơn vị tính…..*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |  | | | |
| **STT** | **Số thửa** | **Số tờ bản đồ** | **Diện tích** | **Địa chỉ** | | **Hiện trạng sử dụng đất** | **Kế hoạch sử dụng đất** | **Hình thức giao đất, cho thuê đất** | | | | | **Ghi chú** |
| **Mục đích công cộng** | | **Giao đất, cho thuê đất cho người sử dụng đất liền kề** | | **Mục đích sử dụng đất** |
| **Đấu giá QSD đất** | **Không đấu giá QSD đất** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **I** | **Xã………………..** | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| …. |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| **II** | **Xã………………..** | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |
| …. |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |

***Ghi chú:***

- (cột 8): Ghi cụ thể sử dụng công trình; dự án công cộng gì.

- (cột 10): Ghi họ và tên người được giao đất/cho thuê đất không thông qua đấu giá